



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग दोन

वर्ष ६, अंक ३१]

मंगळवार, सप्टेंबर ९, २०१४/भाद्र. १८, शके १९३६

[पृष्ठे २ किंमत : रुपये १२.००

असाधारण क्रमांक ६०

प्राधिकृत प्रकाशन

ठाणे महानगरपालिका, ठाणे

शहर विकास विभाग

जाहीर सूचना

क्रमांक ठामपा/शविवि/वियोअंक/७०३

(महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये)

ज्याअर्थी, ठाणे शहराची सुधारित विकास योजना, शासन निर्णय क्रमांक टीपीएस./१२९७/१३१९/सी.आर.-१४८/९७/नवि-१२, दिनांक ४ ऑक्टोबर १९९९ अन्वये मंजूर असून, २२ नोव्हेंबर १९९९ पासून अंमलात आली. तसेच सुधारित विकास योजनेतील वगळलेले क्षेत्र (Excluded Portion) शासन निर्णय क्रमांक टीपीएस. १२०१/२७४/सीआर-२८/२००९/नवि-१२, दिनांक ३ एप्रिल २००३ अन्वये मंजूर झाली असून दिनांक १४ मे २००३ पासून अंमलात आली आहे. (यापुढे “उक्त मंजूर विकास योजना” असे संबोधिले आहे.) ;

आणि ज्याअर्थी, सेक्टर क्र. ९, मौजे मुंब्रा येथे मंजूर विकास आरखड्यात तसेच लॅण्ड यूज प्लॅनमध्ये सुमारे २.१० हेक्टर क्षेत्र अस्तित्वातील टँक दर्शविण्यात आला आहे. सदर जागेवर कोणताही टँक/तलाव अस्तित्वात नसून, जागा समतल असून, मोठ्या प्रमाणावर मोकळी आहे. सदर अस्तित्वातील टँक या जागेवर ट्रान्झिट कॅप्स/म्युनिसिपल पर्पज या आरक्षणांकरिता मंजूर विकास आराखड्यात फेरबदल करणे आवश्यक आहे. (यापुढे “उक्त फेरबदल” असे संबोधिले आहे.) व तशा फेरबदलाची कार्यवाही करणेस मा. महासभा ठराव क्र. ९९, दिनांक २१ ऑगस्ट २०१४ अन्वये मान्यता दिलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ मधील तरतुदीनुसार “उक्त मंजूर विकास योजनेत उक्त फेरबदलाबाबत” आम जनेतच्या सूचना/हरकती मागविण्यासाठी ही जाहीर सूचना प्रसिद्ध करण्यात येत आहे. उक्त फेरबदल दर्शविणारा नकाशा सहायक संचालक, नगररचना, ठाणे महानगरपालिका, डॉ. अल्पेडा रोड, पाचपाखाडी, ठाणे यांचे कार्यालयीन सूचना फलकावर लावण्यात आला. आहे, उक्त फेरबदलाबाबत कोणत्याही व्यक्तीस सूचना/हरकती घ्यावयाची असल्यास त्यांनी ही सूचना वृत्तपत्रात व www.tmcpt.thanacity.gov.com या संकेत स्थळावर आणि महाराष्ट्र शासनाचे राजपत्रात, प्रसिद्ध झाल्यापासून ३० (तीस) दिवसांचे आत आपली सूचना / हरकत महापालिका आयुक्त, ठाणे महानगरपालिका, ठाणे यांचेकडे सादर करावी.

प्र. ल. गोहिल,

सहायक संचालक, नगररचना,

ठाणे महानगरपालिका, ठाणे.

ठाणे,
दिनांक २ सप्टेंबर २०१४.

(१)

THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE**Town Planning Department****Notice****(Under Section 37 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966)**

No. TMC/TDD/DPIC/703

Whereas, the Revised Development Plan of the City of Thane has been Sanctioned by Government vide Notification No. TPS. 1297/1319/CR-148/97/UD-12, dated 4th October 1999 and came into force from 22nd November, 1999. Also the Excluded Portion (EP) from Revised Development Plan were sanctioned *vide* Government's Notification No. TPS. 1201/274/CR-28/2009/UD-12, dated 3rd April 2003 and came into force from 14th May 2003 (Here in after referred to as "The said Sanctioned Development Plan") ;

And whereas, as per sanctioned development plan and land use plan the existing tank Shown in Sector No. 9 Mumbra having area approximately 2.10 Ha. Presently there is no tank and land is in level and vacant. The existing tank land is proposed to modification as Transit Camp / Municipal Purpose reservation in sanction development plan. The Hon. General Body of Thane Municipal Corporation *vide* its Resolution No. 99, dated 21st August 2014 has accorded sanction for the above said procedure of modification.

And therefore, this notice is published inviting suggestions/objections from the public to carry out "The said modification in said sanctioned Development Plan" as per the provisions under section 37 of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966. The Plan showing said modification in "said sanctioned development plan" is displayed on the notice board in the office of Assistant Director town Planning, Town Development Department, Thane Municipal Corporation, Dr. Almeida Road, Panchpakhadi, Thane. Any person interested may submit his suggestion or objection to the said modification within 30 (thirty) days from the publication of this notice in the newspaper, on the website www.tmcpt.thanacity.gov.com and *Maharashtra Government Gazette* to the Municipal Commissioner, Thane Municipal Corporation. Thane.

P. L. GOHIL,

Thane,
dated 2nd September 2014.

Asst. Director, Town Planning,
Thane Municipal Corporation, Thane.